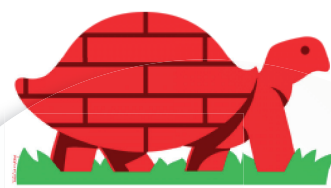
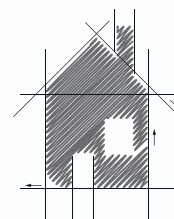


Security Check

Editie 5



Vóór je
(ver)bouwt...



Neem elektronische
beveiliging mee in je
plannen!

DOSSIER BATIBOUW



BESCHERM JOUW HUIS

- ✓ BRANDETECTIE
- ✓ DIEFSTALPREVENTIE
- ✓ CAMERABEWAKING
- ✓ TOEGANGSCONTROLE

Security
expert.

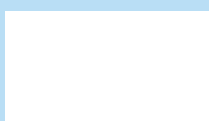
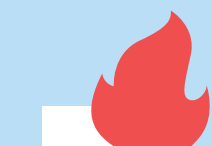
JE BEVEILIGING IN DE BESTE HANDEN



ZOEK GEEN UITVLUCHT

Je leest het vaak in de krant of ziet het op tv. Een woning of een handelszaak die helemaal uitbrandt. In het beste geval zijn er geen slachtoffers, maar de materiële waarde is doorgaans enorm. En dan hebben we het nog niet over het emotionele verlies: foto's, persoonlijke spullen en herinneringen gaan letterlijk in vlammen op.

In het slechtste geval zijn er ook slachtoffers te betreuren. Menselijke drama's die in veel gevallen vermeden hadden kunnen worden. Met de juiste rook- of hitte melders en enkele eenvoudige vuistregels kan heel wat leed vermeden worden.



En dan nu het goede nieuws!



Niets weerhoudt je ervan jouw geliefden en kostbare bezittingen te beschermen. Met de campagne 'Zoek geen uitvlucht' willen we het aantal slachtoffers bij woningbranden tot 0 herleiden. **Maak een afspraak met je Security expert en ontvang een gratis rookmelder.**

Alle info en handige tips vind je op www.zoekgeenuitvlucht.be of volg ons op Facebook.

Brandend actuele cijfers*

3 op 10

woningen of appartementen in België heeft geen enkele rookmelder.

1 op 5

Belgen leggen de rookmelder in kast



4 op 10

Belgen onderhouden hun rookmelders niet goed

1 op 20

Belgen heeft rookmelders die ouder zijn dan 10 jaar (die dus niet meer of minder goed functioneren).

56

dodelijke slachtoffers in 2018 bij fatale woningbranden.

JE ROOKMELDER WAAKT OVER JOU.

Wist je dat?

Meer dan de helft van de woningbranden 's nachts ontstaat? Met rookmelders word je gewekt voor het te laat is. Je geurzin werkt namelijk niet als je slaapt!

ROOKMELDERS GEÏNSTALLEERD? EN NU?

Rookmelders in je huis hangen is een eerste, levensreddende stap. Maar dat betekent niet dat je nu op je lauweren kan rusten.

We geven je 5 tips voor goed werkende – en dus betrouwbare – rookmelders.



Test je rookmelder minstens 1 keer per maand bv. elke eerste donderdag van de maand



Verwijder regelmatig het stof van je rookmelder



Neem rookmelders met een niet vervangbare 10 jaar lithium batterij



Schilder je rookmelder niet, zorg ervoor dat de openingen vrij zijn



Vervang je rookmelder om de 10 jaar



MEER WETEN?

Schrijf je in voor een van onze infoavonden rond brandveiligheid. Wil je niets aan het toeval overlaten en van een echte expert horen hoe je jouw woning brandveilig kunt maken? En wat je moet dat als het toch brandt?

Op onze infoavonden legt de Security expert je op een eenvoudige manier de do's & don'ts van brandpreventie uit. Contacteer ons via contact@security-expert.be

13.125
woninginbraken
in het eerste
trimester van
2018

145
is het gemiddelde
aantal inbraken
per dag

GEEF DIEVEN GEEN KANS

Jaar na jaar daalt het aantal woninginbraken. En dat is fantastisch nieuws. Toch registreerde de Federale Politie in het eerste trimester van 2018 nog steeds 13.125 woninginbraken. In drie maanden tijd dus!

Dat zijn gemiddeld 145 inbraken per dag. 145 gezinnen die ofwel merken dat tijdens hun afwezigheid ingebroken werd, ofwel deze traumatiserende ervaring meegemaakt hebben. Een goed inbraakdetectiesysteem kan heel wat overlast en leed voorkomen.



1 Doe altijd ramen en deuren op slot, ook al ga je maar heel even weg.



2 Laat geen kostbare voorwerpen, zoals laptop, smartphone of gps, zichtbaar rondslingeren.



Wat kan je zelf doen?



3 Geef het huis ook tijdens je afwezigheid een bewoonde indruk: laat af en toe lampen branden met behulp van tijdschakelaars, vraag je burens de rolluiken of gordijnen te openen en te sluiten ...



6 Maak een afspraak met een...

5 Zorg voor een goede zichtbaarheid van alle toegangen van je woning want dat verhoogt het veiligheidsgevoel.



4 Registreer de serienummers of andere gegevens van je waardevolle voorwerpen.

BA 1234567

DIEFSTAL PREVENTIE ADVISEUR

De diefstalpreventieadviseur is – behalve veel punten waard in Scrabble – een onafhankelijk expert voor diefstal of brand.

De aangeboden diensten verschillen van gemeente tot gemeente.

DE DIEFSTAL- PREVENTIEADVISEUR...

✓ biedt advies in functie van het gebouw: appartement, huis, handelszaak, beroepsruimte of openbaar gebouw.

✓ geeft gratis en aangepast advies, zowel voor huurders, eigenaars, handelaars als zelfstandigen.

✓ bezorgt je na zijn bezoek een schriftelijk verslag met suggesties voor een doeltreffende beveiliging.

Op de site <https://www.besafe.be/nl/diefstal-brandpreventieadviseur> kan je de preventieadviseur in jouw stad of gemeente opzoeken.

EEN KWESTIE VAN TECHNIEK

Diefstalpreventie begint dus bij het aannemen van goede gewoontes (zie 'Wat kan je zelf doen'). Daarnaast kan je er ook voor zorgen dat de omgeving rond je huis potentiële inbrekers afschrikt (goed verlichte ingangen, geen overwoekerende beplanting...).

En dan zijn er natuurlijk ook nog de technische en elektronische oplossingen die voor een optimale beveiliging zorgen.



1

MECHANISCHE TOESTELLEN

Maak het inbrekers extra moeilijk met sloten, veiligheidscilinders en -sleutels, deurkettingen, raamblokken, scharnierbeveiliging...

2

ALARM- INSTALLATIE

Een alarminstallatie verwittigt je als iemand je woont wil binnendringen.

3

BEWAKINGS- CAMERA'S

Bewakingscamera's zullen potentiële inbrekers afschrikken. Zorg wel dat je de wetgeving inzake plaatsing en gebruik correct naleeft! Zo moet je je camerabewaking ten laatste de dag voor de ingebruikname aangeven bij het elektronisch loket.

Dat kan via www.aangiftecamera.be

JE CAMERA WAAKT TERWIJL JIJ SLAAPT

Camera's worden steeds gesofisticeerder en geven steeds scherpere beelden. Ook op het vlak van nachtzicht gaat de technologie er met rasse schreden op vooruit.

Een voorbeeld hiervan zijn de zogenaamde Starlight camera's, uitgerust met extreem gevoelige sensoren. Dat betekent dat ze ook bij heel weinig licht een scherp beeld kunnen registreren.



WIST JE DAT?

Het menselijke oog kan nauwelijks nog iets waarnemen zodra de belichting onder de 20 lux gaat. Starlight camera's kunnen je een scherp en helder beeld geven zelfs bij 0,01 lux-omstandigheden.



LAAT ZIEN DAT JE KIJKT

NIEUWE WETGEVING PICTOGRAM

Sinds 28 mei 2018 gelden nieuwe regels voor de wijze waarop wordt aangegeven dat er camerabewaking is.



Wat zegt de wet?

“Ongeacht het type plaats dat men bewaakt (niet-besloten plaats of besloten plaats) of het type bewakingscamera dat men gebruikt (vaste, tijdelijk vaste of mobiele camera), de camerawet legt de verantwoordelijke voor de verwerking de verplichting op om een «pictogram dat aangeeft dat er camerabewaking plaatsvindt» aan te brengen. Aan de hand van het pictogram worden de betrokken personen geïnformeerd dat zij worden gefilmd.”

De installateur van je videobewaking weet welke nieuwe vermeldingen moeten worden aangebracht op het pictogram (wegens de GDPR en de nieuwigheden van de camerawet). Heeft hij dat nog niet aangepast? Contacteer hem dan want in principe moest alles al aangepast zijn voor 11 december 2018.



DE GELEGENHEID MAAKT (NIET ALTIJD) DE DIEF!

Zo, je hebt een beveiligingssysteem (al dan niet met alarm) laten installeren. Voortaan kan je dus op beide oren slapen. Hm, think again. Het is niet omdat je een alarm hebt, dat ze niet bij jou zullen inbreken. Er bestaan nl. 2 categorieën inbrekers.

- 1 De "gelegenheidsinbreker"**
 - kiest zijn doelen op het moment zelf
 - kiest de zichtbaar minst beveiligde woning
- 2 De inbreker met een doel**
 - heeft het bv. gemunt op het specifieke model van jouw auto
 - weet (of denkt te weten) dat er kostbare zaken in jouw woning liggen
 - wordt minder afgeschrikt door beveiliging
 - weet dat zijn tijd om toe te slaan, beperkt is

MET DE
SLIMME
DEURBEL
BEN JE
ALTIJD
THUIS



TOCH IS OOK HIER
EEN ALARM NUTTIG.
ZONDER ALARM KAN
DE INBREKER BIJ
JOUW AFWEZIGHEID
RUSTIG EEN HALF UUR
OF LANGER JE WONING
DOORZOEKEN MET
ALLE GEVOLGEN VAN
DIEN

Inbrekers gaan meestal op verkenning voor ze hun slag slaan. Aanbellen met een smoes is een vaak gebruikte truc. Is er iemand thuis, dan vragen ze bv. de weg of vragen ze of meneer "x" daar woont omdat ze een pakje mee hebben voor hem. Doet er niemand open, dan weten ze dat er waarschijnlijk niemand thuis is. Tijd om in actie te treden.

Vermijd dergelijke risicosituaties met een videofoon toestel dat je opbelt op je smartphone als je niet thuis bent. Zo kan je zien wie er aan de deur staat en indien gewenst er ook mee communiceren. Zeg echter nooit dat je niet thuis bent. Gewoon zeggen dat je geen interesse hebt en bijgevolg de deur niet komt openen.

Het automatisch schakelen van een licht bij het aanbellen is ook al een extra afschrikking.



Vertrouw op een Security expert

Er komt heel wat kijken bij de beveiliging van je woning of je bedrijf. En hoewel je bepaalde ingrepen zelf zou kunnen uitvoeren – je vindt bijvoorbeeld in elke elektrowinkel rookmelders die je zelf kan monteren – is het geen overbodige luxe om te rade te gaan bij een echte expert.

Het Security expert-netwerk is een community van lokale, onafhankelijke professionals die een snelle en persoonlijke service garanderen.



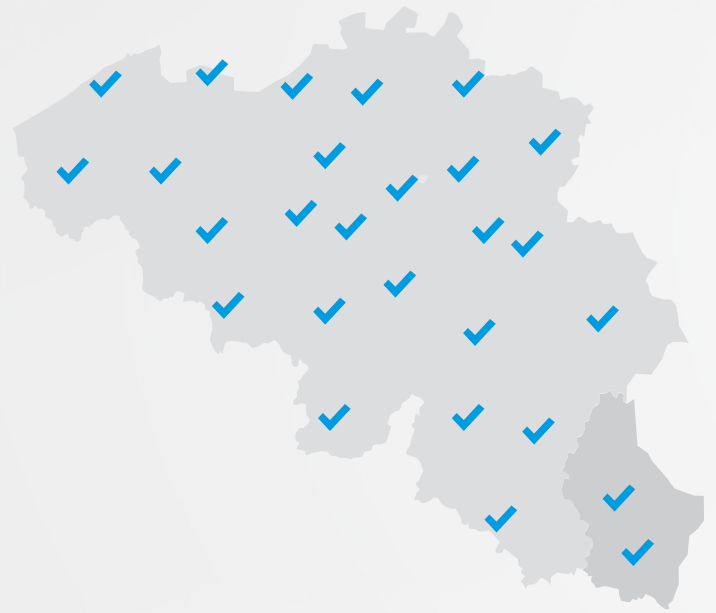
✓ **“Levens redden is niet alleen een kwestie van techniek, maar ook van organisatie. Onze Security expert geeft daarom advies over inbraakbeveiliging & brandrisico's.”**

Vraag een gratis beveiligings-audit aan!

✓ **“Met ons netwerk willen we dat er tegen 2030 geen slachtoffers meer vallen door woningbrand.”**

✓ **“De Security expert moet een aanspreekpunt zijn voor klanten en focust op transparantie communicatie, wat een snelle en betrouwbare dienst-na-verkoop garandeert.”**

✓ **“De deskundigheid van een Security expert wordt gegarandeerd omdat elke Security expert beschikt over de nodige wettelijke vergunningen en certificaten.”**



“Je beveiliging in de beste handen.”

Ik kies voor een **Security expert** omdat...

✓ hij een erkende, gecertificeerde beveiligings-specialist is

✓ hij onafhankelijk is en voor mij de beste oplossing zoekt

✓ hij kwalitatieve producten voorstelt van sterke merken

✓ hij deel uitmaakt van een professioneel expertnetwerk

